

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация <u>Акционерное общество "Жилкомплекс"</u>	по ОКПО	48785536		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5018134413		
Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.</u>	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Муниципальная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	14	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

141070, Московская обл, Королев г, Октябрьская ул, дом № 4

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Общество с ограниченной ответственностью "Профстандарт"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **7719455120**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП **1167746801892**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 682	17 453	23 573
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 565	3 207	2 518
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	15 247	20 660	26 091
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 830	2 369	2 470
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	363 691	695 477	881 573
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	16 510	20 028	36 770
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	268 017	627 005	663 372
	Расчеты по налогам и сборам	12303	917	202	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	1 689	1 159	1 130
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	1 917
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	41	41	149
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	76 517	47 042	171 686
	Оценочные обязательства	12309	-	-	6 548
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	8 764	2 474	2 634
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 371	5 121	6 653
	Прочие оборотные активы	1260	908	946	767
	Итого по разделу II	1200	376 564	706 387	894 098
	БАЛАНС	1600	391 811	727 047	920 189

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	37 906	37 906	37 906
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	37 906	37 906	1 895
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 967	8 990	43 137
	Итого по разделу III	1300	85 779	84 802	82 938
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 393	2 374	2 424
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 393	2 374	2 424
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	8 381	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	290 800	633 666	834 827
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	84 128	551 781	726 297
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	8 003	8 025	8 022
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 241	2 221	3 582
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 201	2 007	1 773
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2 333	2 029	1 994
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	19	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	192 875	67 603	93 159
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 458	6 205	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	303 639	639 871	834 827
	БАЛАНС	1700	391 811	727 047	920 189




Руководитель _____
 (подпись)

АО Китушин Владимир Васильевич
 (расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.