

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по финансовой (бухгалтерской) отчетности
Открытого акционерного общества
«Жилкомплекс»
за 2014 год

г.Москва

2015 г.

1. Адресат: Акционеры Открытого акционерного общества «Жилкомплекс»;
Совет директоров Открытого акционерного общества «Жилкомплекс»;
Исполнительный орган Открытого акционерного общества «Жилкомплекс»,
иные лица

2. Сведения об Аудируемом лице:

Наименование: Открытое акционерное общество «Жилкомплекс».

Юридический адрес: 141070 Московская область, г. Королев, ул. Октябрьская,
д.4

ИНН 5018134413 КПП 501801001

Основной государственный регистрационный номер 1095018000120.

3. Сведения об Аудиторе:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Центр
консалтинга»

Юридический адрес: 105275, г. Москва, 8-я ул. Соколиной горы, д.20 к.1 кв.96

Телефон/факс (903) 569-03-42

**Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр
юридических лиц о юридическом лице 1117746143371**

ИНН 7719772746 КПП 771901001

Член СОА Некоммерческого партнерства «Российская Коллегия аудиторов»,

**Свидетельство №1246-ю, основной регистрационный номер в Реестре
аудиторов и аудиторских организаций 11105016827.**

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности **Открытого акционерного общества «Жилкомплекс»**, за период с «01» января 2014 по «31» декабря 2014 года включительно.

Бухгалтерская отчетность **Открытого акционерного общества «Жилкомплекс»** состоит из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2014 года;
- отчета о финансовых результатах за 2014 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
 - отчета об изменениях капитала;
 - отчета о движении денежных средств;
 - пояснений к бухгалтерской отчетности

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита.

Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

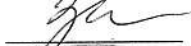
Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

МНЕНИЕ

По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность **Открытого акционерного общества «Жилкомплекс»** отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение по состоянию на 31 декабря 2014 г., результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2014 год в соответствии с российскими правилами составления финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Директор ООО «Центр консалтинга»  Е.Ю.Зубарев

31 марта 2015 г.

