

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Богомолова, 4А**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	39 319,20	ежемесячно	3 926,83	0,83
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	166 926,66	ежемесячно	3 926,83	3,54
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	220 031,67	ежемесячно	3 926,83	4,67
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	113 482,50	ежемесячно	3 926,83	2,41
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	252 337,90	ежемесячно	3 926,83	5,35
Общехозяйственные расходы	68 328,02	ежемесячно	3 926,83	1,45
Услуги управления	171 115,52	ежемесячно	3 926,83	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	500 606,16	ежемесячно	3 926,83	10,62
Электричество ОДН	234 673,50	ежемесячно	3 926,83	4,98
Горячее водоснабжение ОДН	11 212,33	ежемесячно	3 926,83	0,24
Холодное водоснабжение ОДН	1 675,56	ежемесячно	3 926,83	0,04
Водоотведение ОДН	3 900,01	ежемесячно	3 926,83	0,08