

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, 50-летия ВЛКСМ, 9

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/слуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 15 298,73 | по необходимости | 10 516,80 | 0,12 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 284 816,41 | ежемесячно | 10 516,80 | 2,26 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 230 850,44 | ежемесячно | 10 516,80 | 1,83 |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД | 220 549,20 | ежемесячно | 10 516,80 | 1,75 |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД | 694 382,51 | ежемесячно | 10 516,80 | 5,50 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 27 804,17 | ежемесячно | 10 516,80 | 0,22 |
| Общехозяйственные расходы | 186 457,03 | ежемесячно | 10 516,80 | 1,48 |
| Услуги управления | 494 710,27 | ежемесячно | 10 516,80 | 3,92 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 1 102 345,75 | ежемесячно | 10 516,80 | 8,73 |
| Электричество ОДН | 229 941,88 | ежемесячно | 10 516,80 | 1,82 |
| Горячее водоснабжение ОДН | 534 585,98 | ежемесячно | 10 516,80 | 4,24 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 3 881,03 | ежемесячно | 10 516,80 | 0,03 |
| Водоотведение ОДН | 93 581,15 | ежемесячно | 10 516,80 | 0,74 |